

Zápis

ze schůze výboru SV Vlnařská 688 – 693 (DS 457/2)

Přítomni: Pavel Mizera, David Lhota, PhDr. Vladimír Palkovič, členové výboru SV
Ing. Pynches Narwa, revizor SV

Datum: 05. 01. 2026

Program jednání:

1. P. Mizera převzal dohodu o pracovní činnosti pro pí. Ing. Deylovou, která se ujímá od 1. ledna 2026 funkce domovního důvěrníka
2. Pp. Lhota a Narwa potvrdili, že stanovy společnosti SV jsou založeny do sbírky listin u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
3. Výbor rozhodnul, že v letošním roce nebude realizovat zvyšování nájemného za nebytové prostory (inflace dosáhla v roce 2025 cca 2,5%).
4. Diskuse o podmínkách a rozsahu úklidu společných prostor přinesla závěr, aby v období zvýšeného zatížení v důsledku enormního zasolení komunikací a zasněžených přístupových cest domovní důvěrníci důsledně kontrovali provádění úklidu.
5. P. Mizera informoval, že p. Křivánek přistoupí k 2. etapě repase osvětlení, tzn. vchody 690, 689 a 688, ve druhém, nejpozději třetím týdnu 2026.
6. p. Mizera připomenul v souvislosti s úmrtím dlouholetého předsedy a člena výboru SV jeho zásluhy o správu společného majetku a zkvalitňování bydlení všech obyvatel domu. Výbor SV zajistil kytici na jeho pohřeb.
7. Teplárna Liberec trvá na dodání všech podkladů pro vyúčtování topné sezóny na datu 10. ledna. Subjekt měření, fa Termi, slíbila dodání potřebných dat včas. Výbor nemá žádné prostředky, jak tento proces urychlit.
8. P. Mizera předložil rozpis placeného úklidu pro tento rok. Zajišťuje Veronica Luchien.

Příští schůze se koná 2. února 2026

Zapsal: dr. Palkovič

