

Dřevzal dne 30.12.2019

B. VOŘÍŠAL

ke smlouvě na dodávku tepelné energie a s ní spojených služeb

Účinnost od: 1. 1. 2020

Smlouva č.: 1009J

Teplárna Liberec, a. s.
Dr. Milady Horákové 641/34a
460 01 Liberec, Liberec IV-Perštýn
IČ: 622 41 672
(13)

Smluvní strany

Dodavatel:

Obchodní jméno: Teplárna Liberec, a. s.
Adresa: Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČ: 62241672
DIČ: CZ62241672
Registrace: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 653
Bankovní spojení: 3297950237 / 0100 – Komerční banka, a.s.
Zastoupený: Ing. Martin Pěňčík, Petr Hejnc
Zmocněnec dodavatele: Iva Hochmanová
Tel.: +420 485 386 111
mail: obchod@tlib.mvv.cz
Plátce DPH: Ano

Odběratel:

Obchodní jméno: Společenství vlastníků Vlnářská 688-693
Adresa: Vlnářská 688/20 460 06 Liberec VI
IČ: 02397421
DIČ:
Registrace: OR - Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl S, vložka č. 6223
Bankovní spojení: 263120477/0300
Zastoupený: PhDr. Vladimír Palkovič, Ing. Petr Deyl
Zmocněnec odběratele: Ing., Mgr. Petr Černý, Petr Tuček
Tel./Fax.: 485106552, 777733151, 485106570
mail: cerny@sbdsever.cz
Plátce DPH: ne

uzavírají

tento dodatek ke smlouvě na dodávku tepelné energie, kterým se sjednává cenové ujednání pro rok 2020.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Příloha:

Příloha č. 2 - Cenové ujednání pro rok 2020

V Liberci dne: 22.11.2019

v Liberci dne: 20.12.19

za dodavatele

Teplárna Liberec, a. s.
Dr. Milady Horákové 641/34a
460 01 Liberec, Liberec IV-Perštýn
IČ: 622 41 672
(26)

za odběratele

**Příloha č. 2 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 1009J
Společenství vlastníků Vlnařská 688-693****Cenové ujednání pro rok 2020****I.****Cena tepelné energie**

- 1.1 Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 1.2 Smluvní strany sjednávají předběžné ceny za jednotku dodané tepelné energie (1 GJ), v souladu s Ceníkem tepelné energie, vydaným Dodavatelem pro rok **2020** s platností od **1.1.2020**, následně:
- a) **Cena tepelné energie pro vytápění (ÚT) na dobu určitou 5 let**
na úrovni F4 se pro rok 2020 účtuje formou jednosložkové ceny s vyúčtováním
ve výši 645,92 Kč/GJ s DPH (587,20 bez DPH).
Výše zahrnuté slevy z Ceny tepelné energie pro vytápění:
14,50 % z ceny tepelné energie na příslušný kalendářní rok.
- b) **Cena tepelné energie pro přípravu teplé vody (TV) činí:**
na úrovni F3 se účtuje formou jednosložkové ceny
ve výši 679,97 Kč/GJ s DPH (618,15 bez DPH).
- c) **Cena za odběr teplotnosné látky (bez DPH): 72,10 Kč/m³**

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném vyúčtovacím období.

Způsob platby: převodem

Splatnost: 14 dnů

Adresa pro zaslání faktury: sídlo odběratele

Smluvní strany se dohodly, že Odběratel jednostranně oznámí Dodavateli změnu adresy pro zaslání faktury, jakmile k této změně ze strany Odběratele dojde.

- 1.3 V případě, že Dodavatel nakupuje studenou vodu pro potřebu přípravy TV, pak přenechávanou studenou vodu a odváděnou odpadní vodu účtuje Odběrateli za jednotkové ceny vodného a stočného, uplatňované místním provozovatelem vodovodů a kanalizací pro dané období.

II.

Dohoda o zálohách a fakturaci

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že Odběratel bude Dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh. Výše záloh se stanoví na základě sjednaného předpokládaného ročního množství odebíraného tepla ve všech odběrných místech Odběratele a předběžných cen, sjednaných pro příslušné úrovně předání (fakturační skupiny) v průběhu kalendářního roku.
- 2.2 Zálohy jsou splatné vždy 15. den v měsíci.
- 2.3 Odběratel se zavazuje v průběhu roku **2020** (vyúčtovacího období) hradit měsíční zálohy podle příloženého ROZPISU ZÁLOH, a to převodem na účet dodavatele, uvedený v záhlaví Smlouvy o dodávce tepelné energie, s vyznačením variabilního symbolu dle ROZPISU ZÁLOH.
- 2.4 Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování poskytnutých záloh vždy za uplynulý kalendářní rok v termínu nejpozději do 15. února následujícího kalendářního roku. Roční zúčtování dodávek tepelné energie je prováděno fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.
- 2.5 Budou-li Smluvní strany v prodlení s jakýmkoliv peněžitým závazkem, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

III.

Cenová doložka

- 3.1 Smluvní strany tímto sjednávají cenovou doložku ohledně ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV, a to za těchto podmínek:

Smluvní strany se dohodly, že ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV, uvedené v části 1.2 tohoto Cenového ujednání, případně v cenovém oznámení Dodavatele podle části 4.1 tohoto Cenového ujednání, jsou v souladu se závaznými postupy, určenými Energetickým regulačním úřadem, stanoveny jako „předběžné ceny tepelné energie“, uplatňované Dodavatelem v průběhu regulovaného (kalendářního) roku. Po ukončení a uzavření regulovaného roku provádí Dodavatel výslednou kalkulaci ceny. Výsledná kalkulace ceny tepelné energie obsahuje skutečné ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk, DPH a skutečné množství dodané tepelné energie v regulovaném roce. Z výsledné kalkulace ceny tepelné energie Dodavatel vypočítá „výslednou cenu“ na jednotku tepelné energie za regulovaný rok, která je porovnávána s předběžnou cenou, účtovanou dodavatelem v průběhu regulovaného roku. Toto porovnání je podkladem pro provedení vzájemného vyúčtování ceny za uskutečněné dodávky tepelné energie (vrácení přeplatku nebo předepsání nedoplatku odběrateli) za uplynulé regulační období (kalendářní rok).

IV.

Cenové oznámení

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je oprávněn v průběhu nebo před začátkem regulovaného roku v přiměřeném rozsahu změnit předběžnou cenu tepelné energie pro

vytápění a cenu tepelné energie pro přípravu TV. Změnu předběžné ceny tepelné energie Dodavatel Odběrateli sdělí formou cenového oznámení. V případě kalkulace předběžné ceny se do kalkulace zahrnuje výše proměnných a stálých ekonomicky oprávněných nákladů za celý kalendářní rok. Množství tepelné energie v předběžné kalkulaci odpovídá předpokládanému množství za celý kalendářní rok.

- 4.2 Změna ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV nesmí být v rozporu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 4.3 Případná změna cenových ujednání nabývá platnosti a účinnosti od prvního dne následujícího měsíce, pokud změnu cenového ujednání Dodavatel oznámil nejpozději 20 dní před její účinností. Jestliže oznámí změnu cenového ujednání po tomto termínu, platí nové cenové ujednání od prvního dne druhého následujícího měsíce, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.4 Odběratel je oprávněn takovou změnu cen odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu vypovědět ve výpovědní době 2 měsíců. V případě, že Odběratel nedoručí Dodavateli do 15 dnů od oznámení změny ceny své rozhodnutí ukončit tuto smlouvu z důvodu odmítnutí změny ceny, smlouva zůstává v platnosti včetně nové ceny.

Přílohy: PŘEHLED ODBĚRNÝCH MÍST
ROZPIS ZÁLOH

V Liberci dne 28. 11. 2019

Dodavatel:



Jméno: Ing. Martin Pěncík
Společnost: Teplárna Liberec, a.s.


Odběratel:

SU VLNAŘSKÁ 688-693
(2) Vlnářská 688/20
460 06 Liberec VI - Rochlice
IČ: 02397421



Jméno:
Společenství vlastníků Vlnářská 688-693

Dodavatel:



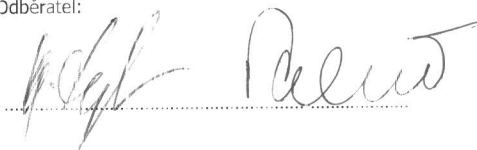
Jméno: Petr Heindl
Společnost: Teplárna Liberec, a.s.

PŘEHLED ODBĚRNÝCH MÍST

stav k: 1. 1. 2020

číslo odběratele	číslo odběrného místa	Adresa OM	Trvání smlouvy	Datum ukončení platnosti smlouvy	Kód sazby	Cena s DPH
1009J	2050502038	Vinařská 689,688	5 let	31.12.2020	Tarif 30E1 UT TV	645,92
1009J	2050502039	Vinařská 690,691	5 let	31.12.2020	Tarif 30E1 UT TV	645,92
1009J	2050502040	Vinařská 693,692	5 let	31.12.2020	Tarif 30E1 UT TV	645,92

Odběratel:



BU ULNARSKÁ 688-693
(2) Vinařská 688/20
460 06 Liberec VI - Růchlice
IČ: 02397421

Dodavatel:

Teplárna Liberec, a. s.

Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn
460 01 Liberec

DIČ: CZ62241672 IČO: 62241672

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 653

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 3297950237/0100

Vystavil(a): Iva Hochmanová

Telefon: 485 386 311

E-mail: iva.hochmanova@mvv.cz

http://tli.mvv.cz

Datum vystavení: 6.12.2019

Příjemce:

1009

Společenství vlastníků Vlnařská 688-693Vlnařská 688/20
460 06 Liberec VI

Odběratel:

Společenství vlastníků Vlnařská 688-693

Vlnařská 688/20

460 06 Liberec VI

DIČ: IČO: 02397421

Číslo odběratele: 0000105596 / 1009

Smlouva č.: 1009J

Předpis záloh na období 1.1.2020 – 31.12.2020:

Datum splatnosti	Variabilní symbol	Základ daně Kč	DPH %	DPH Kč	Celkem Kč
15.1.2020	0010090011	252 727,27	10	25 272,73	278 000,00
15.2.2020	0010090021	227 272,73	10	22 727,27	250 000,00
15.3.2020	0010090031	212 727,27	10	21 272,73	234 000,00
15.4.2020	0010090041	162 727,27	10	16 272,73	179 000,00
15.5.2020	0010090051	126 363,64	10	12 636,36	139 000,00
15.6.2020	0010090061	77 272,73	10	7 727,27	85 000,00
15.7.2020	0010090071	77 272,73	10	7 727,27	85 000,00
15.8.2020	0010090081	77 272,73	10	7 727,27	85 000,00
15.9.2020	0010090091	86 363,64	10	8 636,36	95 000,00
15.10.2020	0010090101	162 727,27	10	16 272,73	179 000,00
15.11.2020	0010090111	212 727,27	10	21 272,73	234 000,00
15.12.2020	0010090121	252 727,27	10	25 272,73	278 000,00

Splatnost zálohy týkající se dodávky tepelné energie je do 15. dne příslušného měsíce. Záloha je zaplacená dnem připsání dohodnuté částky na účet dodavatele.

Zálohové platby uhradte vždy pod variabilním symbolem v uvedeném termínu splatnosti a v uvedených částkách.

V Liberci, dne 6.12.2019.


.....
podpis