

Oznámení pro vlastníky byt.jednotek SV Vlnařská 688-693 Liberec

„Činnost elektromotorického vchodového zámku s napojením a ovládáním na domácí telefony a čipy 125 kHz“

Zámek zamezí přístupu zvenku pro nepovolané – v případě potřeby je vždy volná úniková cesta.

Dveře se nesmí klíčem zamykat !!

Vlastní funkce dveří :

Dveře jsou samouzavíracím mechanismem BRANO přitaženy k uzavření a po zavření se zámek sám zamkne - v několika bodech vyjedou zamykací aretační čepy zámkové lišty, ale zevnitř je lze kdykoli otevřít stiskem kliky (ČSN EN 179). Po stisku kliky se čepy zámkové lišty odemknou a dveře jdou běžně otevřít.

Zvenčí funguje zámek na čip (místo klíče) elektromotorického odemykání. Z bytu je zámek ovládán (odemkán) domácím digitálním telefonem – bzučákem. Zevnitř normálně klikou.

Klíčem se nesmí a nelze zamykat, při použití síly hrozí zalomení klíče ve vložce FAB a zničení elektronického systému otvírání dveří.

Uvedený systém **splňuje požadavky Hasičského záchranného sboru a dům může okamžitě opustit každý přítomný občan**. Dům je trvale uzamčen, (chráněn před nepovolanými osobami) a nemusí být stanoven jakýkoliv časový režim zamykání vchodových dveří.

Montáž bude ve středu dne 20.11.2019 ukončena a v křídlech vchodových dveří zprovozněny čtečky čipů. Současně dojde k zapojení digitálních domácích telefonů v byt. jednotkách a zvonkového tabla každého vchodu.

Každá bytová jednotka obdrží čtyři čipy bez úhrady vlastníka, jako součást montáže. Uvedený počet čipů je trvalou součástí byt. jednotky a jejího předávacího protokolu při prodeji b.j. nebo při změně člena družstva (převodu členského podílu)

O větší počet čipů může vlastník požádat členy výboru SV Vlnařská 688-693, za úhradu 70,- Kč/ks.

Časový harmonogram předání čipů k otevírání vchodových dveří je uveden v samostatné příloze

vchod Vlnařská	datum	náhradní termín	předávající
693	21-22. 11.2019	25.-26.11. 2019	Palkovič
692	21-22. 11.2019	25.-26.11. 2019	Palkovič
691	21-22. 11.2019	25.-26.11. 2019	Mizera
690	21-22. 11.2019	25.-26.11. 2019	Mizera
689	21-22. 11.2019	25.-26.11. 2019	Deyl
688	21-22. 11.2019	25.-26.11. 2019	Deyl

Předávací protokol (SV Vlnařská 688-693 --vlastníci), bude podepsán každým vlastníkem při předání čipů k otevírání dveří vchodu.

V Liberci, dne 18.11.2019

SV Vlnařská 688-693, Liberec

Manuál pro koncového uživatele domu - Čipový přístup

VSTUP do domu - Otevření dveří pomocí čipu

- 1 - Přiložte čip ke čtecí jednotce přibližně doprostřed, poté se ozve potvrzovací signál, že čtečka kód čipu načetla.
- 2 - Rozsvítí se zelená dioda a zámek se začne odemykat, což trvá několik vteřin (cca 4).
- 3 - Úplné odemknutí zámku je signalizováno dvojím pípnutím. Poté je možné dveře zatáhnutím za kouli / madlo otevřít.

Uvedenou dobu vyčkejte, obdobně jako u výtahových dveří, necloumejte dveřmi ať nedojde k poškození zámku.

- Otevření dveří pomocí klíče

- 1 - Dveře se chovají jako by byly pouze zabouchnuté, není potřeba otáčet klíčem dokola.

- Otevírání zámku uživatelem pomocí domovního telefonu

Zámek se ovládá pomocí domovního telefonu - tak jak doposud - pomocí otevíracího tlačítka domovního telefonu. Po stisknutí tohoto tlačítka se aktivuje elektromotorické odemknutí zámku, které opět trvá několik vteřin.

Celý systém čipového přístupu je zálohován baterií, takže je v provozu i při případném výpadku elektrického proudu.

Postup při odcházení z domu:

Při odchodu z domu jsou dveře automaticky uzamčené, z vnitřní strany je lze otevřít pouhým stisknutím kliky bez použití klíče či čipu. Což je v souladu se zákonem i normou o únikových východech.

Zámečnictví Pečený s.r.o.

V Liberci, dne 12.11.2019